

# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

## PROVINCIA DI NAPOLI

**Data Delibera: 30/11/2021**

**N° Delibera: 138**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER IL MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI BARANO CAPOLUOGO ALLA VIA VITTORIO EMANUELE.**

L'anno duemilaventuno addi trenta del mese di Novembre alle ore 12:50 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

---

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	GAUDIOSO DIONIGI	SINDACO	Presente
2	BUONO SERGIO	ASSESSORE	Assente
3	DI COSTANZO DANIELA	ASSESSORE	Presente
4	DI MEGLIO RAFFAELE	ASSESSORE	Presente
5	MANGIONE EMANUELA	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO.

Il Presidente Dott. DIONIGI GAUDIOSO, in qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- in esecuzione a quanto previsto dall'articolo 20-bis del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45 e dall'articolo 41 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, d'intesa con il Dipartimento Casa Italia presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha indetto pubblica selezione per erogare contributi finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- con Decreto Direttoriale R.0000363.18-07-2018 del Ministero dell'Istruzione e dell'Università della Ricerca il Comune di Barano d'Ischia risulta beneficiario dei fondi per le verifiche di vulnerabilità e della progettazione di eventuali interventi di adeguamento sismico dei Plessi Scolastici presenti sul territorio;
- sono autorizzati esclusivamente gli enti le cui verifiche di vulnerabilità hanno evidenziato un indice di rischio sismico inferiore a 0.8 e la possibilità di procedere con un intervento di adeguamento/miglioramento sismico;
- dalla scheda la verifica di vulnerabilità sismica del Plesso Scolastico di Barano Capoluogo risulta un indice di rischio sismico inferiore a quello di adeguamento previsto dalla normativa;
- con Determinazione n.206 del 28/12/2020 R.G.431, si è determinato di affidare la progettazione definitiva/esecutiva alla società G.S.P. Italia S.r.l. con sede in Milano alla Via Bernardo Davanzati, 49, P.IVA 02767670132;
- le Linee Guida Fondo Progettazione del Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione prot. 1333 del 27.01.2020, prevedono l'acquisizione dei pareri sui progetti ai fini della verifica e validazione *“In particolare, si ricorda che per questa tipologia di interventi oltre al parere/autorizzazione sismica, in relazione alla normativa regionale di riferimento, è necessario acquisire:*
  - a) parere igienico sanitario (nel caso di interventi che incidono sulla distribuzione degli spazi, sui servizi igienici, su mensa, su sistemi di areazione e/o su efficientamento energetico ecc.);*
  - b) parere dei vigili del fuoco ove attinente (SCIA o autorizzazione in base alla tipologia, al numero della popolazione scolastica coinvolta e alle condizioni previste dalla normativa di riferimento);*
  - c) parere CONI (se si interviene su edifici destinati a palestra);*
  - d) parere Soprintendenza (se edificio vincolato o costruito da oltre 70 anni);*
  - e) conformità urbanistica dell'area oggetto di intervento;*
  - f) altri eventuali pareri si rendano necessari in relazione al singolo intervento”;*

### PRESO ATTO CHE:

- in data 27/04/2021 al prot. n. 3061 è stato acquisito il progetto definitivo redatto dalla Società G.S.P. Italia S.r.l., il quale, pur formando parte integrante e sostanziale della presente, non è ad essa materialmente allegata ma resta agli atti di ufficio;

- in data 06/09/2021 è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica n.17/2021;
- del seguente quadro economico di spesa:

<b>MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI BARANO CAPOLUOGO</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO</b>		
<b>A.) IMPORTO LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>Tot.</b>	<b>€ 2.335.879,44</b>
A.2.1) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA INTRINSECI	€	15.271,93
A.2.2) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA ESTRINSECI	€	18.165,24
<b>A.2) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>33.437,17</b>
<b>A.3) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>2.302.442,27</b>
<b>B.) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IMPREVISTI, ONERI E FORNITURE		
B.1.1) Imprevisti (5% di A.1)	€	116.793,97
B.1.2) Oneri di discarica comprensivi di maggiorazione per traghettamento	€	101.050,00
B.1.3) Forniture di arredo scolastico e opere a verde	€	90.000,00
B.1.4) Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi compreso IVA	€	20.000,00
B.1.5) Progettazione, realizzazione di scuola temporanea con moduli prefabbricati IVA comp.	€	300.000,00
B.1.6) Altri oneri per l'esecuzione del progetto	€	3.000,00
SPESE TECNICHE E SPESE GENERALI		
B.2.1) Direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	€	124.446,47
B.2.2) Collaudo tecnico amministrativo	€	15.021,13
B.2.3) Collaudo statico dell'opera	€	14.604,60
B.2.4) Fondo incentivante per funzioni tecniche (RUP) 2% di A.1)	€	46.717,59
B.2.5) Spese tecniche per supporto al RUP	€	8.039,55
B.2.6) Spese generali comprendenti: spese di pubblicazione e gara e tutti gli altri oneri occorrenti alla realizzazione dell'appalto.	€	6.000,00
B.2.7) Ufficio della direzione lavori (direttore operativo e ispettore di cantiere)	€	25.620,87
IVA ED ALTRE IMPOSTE		
B.3.1) C.N.P.A.I.A. 4% (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.2.5+B.2.7)	€	7.509,30
B.3.2) IVA		
- su lavori (A.1) 10%	€	233.587,94
- su imprevisti (B.1.1) 10%	€	11.679,40
- su oneri di discarica (B.1.2) 22%	€	22.231,00
- su forniture (B.1.3) 22%	€	19.800,00
- su spese tecniche (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.2.5+B.2.7+B.3.1) 22%	€	42.953,22
- su spese generali (B.2.6) 22%	€	1.320,00
Totale IVA	€	331.571,56
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Tot.</b>	<b>€ 1.210.375,05</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>3.546.254,49</b>

#### VISTO:

- il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n°50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Ministero Giustizia 17 giugno 2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il decreto legislativo n°267/2000;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Acquisiti e favorevoli i pareri ex art. 49 tuel;

Con votazione unanime favorevole

#### D E L I B E R A

- **di dare atto che** le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di approvare** per meri fini tecnici il progetto definitivo denominato "Miglioramento/Adeguamento sismico del Plesso Scolastico di Barano Capoluogo", il quale, pur formando parte integrante e sostanziale della presente, non è ad essa materialmente allegata ma resta agli atti di ufficio, e reca il seguente quadro economico di spesa:

**MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO  
DI BARANO CAPOLUOGO**

**QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO**

<b>A.) <u>IMPORTO LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</u></b>		
<b>A.1) <u>IMPORTO DEI LAVORI</u></b>	<b>Tot.</b>	<b>€ 2.335.879,44</b>
A.2.1) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA INTRINSECI	€	15.271,93
A.2.2) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA ESTRINSECI	€	18.165,24
<b>A.2) <u>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA</u></b>	<b>€</b>	<b>33.437,17</b>
<b>A.3) <u>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA</u></b>	<b>€</b>	<b>2.302.442,27</b>
<b>B.) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b>		
IMPREVISTI, ONERI E FORNITURE		
B.1.1) Imprevisti (5% di A.1)	€	116.793,97
B.1.2) Oneri di discarica comprensivi di maggiorazione per traghettamento	€	101.050,00
B.1.3) Forniture di arredo scolastico e opere a verde	€	90.000,00
B.1.4) Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi compreso IVA	€	20.000,00
B.1.5) Progettazione, realizzazione di scuola temporanea con moduli prefabbricati IVA comp.	€	300.000,00
B.1.6) Altri oneri per l'esecuzione del progetto	€	3.000,00
SPESE TECNICHE E SPESE GENERALI		
B.2.1) Direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	€	124.446,47
B.2.2) Collaudo tecnico amministrativo	€	15.021,13
B.2.3) Collaudo statico dell'opera	€	14.604,60
B.2.4) Fondo incentivante per funzioni tecniche (RUP) 2% di A.1)	€	46.717,59
B.2.5) Spese tecniche per supporto al RUP	€	8.039,55
B.2.6) Spese generali comprendenti: spese di pubblicazione e gara e tutti gli altri oneri occorrenti alla realizzazione dell'appalto.	€	6.000,00
B.2.7) Ufficio della direzione lavori (direttore operativo e ispettore di cantiere)	€	25.620,87
IVA ED ALTRE IMPOSTE		
B.3.1) C.N.P.A.I.A. 4% (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.2.5+B.2.7)	€	7.509,30
B.3.2) IVA		
- su lavori (A.1) 10%	€	233.587,94
- su imprevisti (B.1.1) 10%	€	11.679,40
- su oneri di discarica (B.1.2) 22%	€	22.231,00
- su forniture (B.1.3) 22%	€	19.800,00
- su spese tecniche (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.2.5+B.2.7+B.3.1) 22%	€	42.953,22
- su spese generali (B.2.6) 22%	€	1.320,00
Totale IVA	€	331.571,56
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Tot.</b>	<b>€ 1.210.375,05</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>3.546.254,49</b>

- **di prendere atto che** la presente non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente;
- **di prendere atto altresì,** che la Validazione del progetto definitivo avverrà in seguito all'acquisizione degli altri pareri;
- **di confermare** quale R.U.P. il Responsabile del V Settore del Comune di Barano d'Ischia, l'ing. Crescenzo Ungaro;
- **di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva, previa unanime e separata votazione, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.L.vo 267/2000 e s.m.i.

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE                      IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. DIONIGI GAUDIOSO        Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

dal 1/12/2021 al 16/12/2021

BARANO D'ISCHIA lì,.....

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme all'Albo Pretorio del Comune e diviene immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000.

BARANO D'ISCHIA lì,.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**

---

E' stata comunicata con lettera, protocollo n. 8303 del 1/12/2021 ai signori capigruppo consiliari;

BARANO D'ISCHIA lì,.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**